



Broj zadnjeg dnevnika: Z-14304/2025  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	120/7	ZGRADA U POLJICI			1287	
		UKUPNO:			1287	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 " POUNJE" - TRIKOTAŽA D.D., RATKA DJETELIĆA 70, HRVATSKA KOSTAJNICA	
1.2	Zaprimljeno 01.07.2015.g. pod brojem Z-3467/2015  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE, FINACIJSKA AGENCIJA, REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8209, URBROJ: 04-06-15-8209-14 30.06.2015, OTVARANJA POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE na nekretninama u A.	
1.6	Zaprimljeno 12.04.2023.g. pod brojem Z-5060/2023  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ: ST-2870/2021 12.04.2023, zabilježuje se zabilježuje se zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, poslovni broj: St-2870/2021-28 od 16. rujna 2022.	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 19. travnja 2000. Z - 277/00  Na temelju sporazuma o osiguranju potraživanja od 23. ožujka 2000., ovjeritog kao solemnizirani ovršni javnobilježnički akt, Punomoći od 16. kolovoza 1999., broj: U.B-151/98, Ugovora o dugoročnom kreditu od 23. ožujka 2000., broj: 400/2000, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi, radi osiguranja tražbine za iznos od 1,500.000,00 kuna(slovima: jedanmilijunpetstotisućakuna) u protuvrijednosti DEM na dan korištenja sa kamatnom stopom od 8,9% godišnje za korist:  <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD, JMBG: 0087939104217, JURIŠIĆEVA 4, ZAGREB</b>	1.500.000,00 KN	
1.2	Uknjižba prava nadzaloga za tražbinu Hrvatske poštanske banke d.d Zagreb, Jurišićeva 4, za iznos od 1,500.000,00 kuna(slovima: jedanmilijunpetstotisućakuna), za korist:	1.500.000,00 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, RADNIČKA CESTA 1, ZAGREB</b>			
<b>2.</b>			
2.1	<p>Primljeno: 09. studenog 2004. Z - 1075/04</p> <p>Na temelju sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem prava zaloga i podzaloga na nekretnini od 30. lipnja 2004., god., ovjeritog kao ovršni javnobilježnički akt, Ugovora o dugoročnom kreditu od 30. lipnja 2004.god., broj: 7/2004-Z, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja iznosa tražbine za iznos od 1.785.975,78 kuna(slovima: milijunsedamstoosamdesetpettisućadevetstosedamdesetpetkuna i sedamdesetosamlipa) što preračunato po prodajnom tečaju za EUR iznosi 231.801,46 EUR uvećan za fiksnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja ugovora iznosi 5% godišnje, za korist:</p> <p><b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD, JMBG: 0087939104217, JURIŠIĆEVA 4, ZAGREB</b></p>	1.785.975,78 KN	
2.2	<p>Temeljem čl. 4 navedenog sporazuma, uknjižuje se pravo nadzaloga na navedenu hipoteku, za korist:</p> <p><b>HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, RADNIČKA CESTA 1, ZAGREB</b></p>		
<b>3.</b>			
3.1	<p>Zaprimljeno 21.02.2011. broj Z-160/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja od 18. veljače 2011. godine, broj: Ovr-224/10 uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja koja na dan 19. listopada 2010. godine iznosi 3.216.431,47 kn glavnice, kamata na taj iznos od 299.687,36 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 19. listopada 2010. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 3.216.431,47 kn tekućih od dana 20. listopada 2010. godine, pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 35.160,00 kuna, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK, ISPOSTAVA HRVATSKA KOSTAJNICA</b></p>	3.216.431,47 KN	
3.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.05.2026.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 461650/2026*



**Kontrolni broj: 40011436f762842**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.